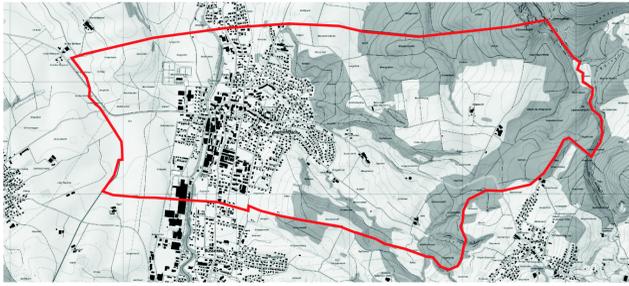




# STRATEGIEPLAN Innenentwicklung



Bildquelle: www.map.geo.admin.ch

**PLANAR**  
AG FÜR RAUMENTWICKLUNG

GUTSTRASSE 73  
8055 ZÜRICH  
T 044 421 38 38  
WWW.PLANAR.CH  
INFO@PLANAR.CH

Projekt: BRB.02  
Datum: 31.07.2019  
Gezeichnet / Geprüft: MF / MM  
Format: 1350 \* 1680  
Grundlage: AV-Daten: März 2019  
Datei: BRB02\_3D\_Modell.aprx

## Legende

### Handlungsanweisung

- bewahren**  
städtebauliche und historische Elemente bewahren, stärken, schützen.
- erneuern**  
Bestehendes erneuern, ergänzen, sanieren.
- weiterentwickeln**  
Leerflächen in bestehenden Strukturen ergänzen. In der Nutzung gleichbleibend.
- umstrukturieren**  
Bestehendes in neue Strukturen, Nutzungen überführen.  
Respektvoller Umgang mit dem Bestand, Zwischen-, Misch-, Neunutzungen.
- neuentwickeln**  
Chance, von Grund auf neu mit zur Gemeinde ergänzenden Nutzungen zu entwickeln.  
In guter Nachbarschaft, mit hohem gemeinschaftlichem Nutzen.
- Potenzielles Auszonungsgebiet / Waagschalenparzellen**
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen**
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen erweitern**

### Orientierungsinhalt

- Gemeindegrenze
- Wald
- Gewässer

