

Revision der Ortsplanung

Plan der planungsbedingten

Vorteile gemäss PAG

Situation 1:2'000

orientierend

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	genehmigt:
	08.03.2022				
		gezeichnet: mvy			Plan Nr.
		Grösse: 90 x 105			21786 / 31
		über: mvy			
		geprüft: mvy			14.05.2025 14:57:10
		AV-Grundlage vom:			wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel

Tel. 061 261 00 13

Burgdorf

Tel. 034 420 16 20

Bern

Tel. 061 261 00 13

Grenchen

Tel. 032 654 59 30

Riberswil

Tel. 032 671 22 22

Oensingen

Tel. 062 388 38 38



bsb+ Partner
Ingenieure und Planer

Legende

- 

Bauzonengrenze / Grenze Reservezone
- 

Einzonung
Der Ausgleich erfasst die Mehrwerte bei neu einer Bauzone zugewiesenem Boden (gemäss § 5 Abs. 1 PAG).
- 

Umzonung
Die Vorteile aus Umzonungen von Arbeits-, Dienstleistungs-, Gewerbe- und Industriezonen, Zonen für öffentliche Bauten und Anlagen, Weiter- und landschaftlichen Kernzonen sowie analogen kommunalen Bauzonen in Wohn- oder Kernzonen sind auszugleichen (gemäss § 5 Abs. 1 PAG).
- 

Mehrwertabgaben an Kanton
- 

Mehrwertabgaben an Gemeinde
- 

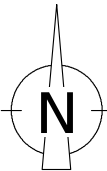
Weitere Inhalte
Hecke und Uferbestockung
- 



Wald / mit Waldfeststellung
- 

Gewässer / Gewässer eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
- 

Gemeindegrenze



Brislach

Büsserach